

P.G.M. 301182/13
Cau. n. 8004/14

TRIBUNALE ORDINARIO DI LATINA
- Ex Sezione distaccata di Terracina -

Decreto di Riconoscimento della Proprietà per Usucapione Speciale ex art.1159 bis c.c.

Il Giudice:

Letta l'istanza che precede, visti i documenti esibiti, viste le pubblicazioni, le affissioni e le notifiche, atteso che non è stata proposta opposizione di cui alla Legge N.346/76; ritenuta fondata l'istanza;

ACCOGLIE

l'istanza e dichiara di proprietà esclusiva di Augusto Del Vecchio nato a Formia (LT) il 22/04/1972 C.F.:DLVGST72D22D708H e residente in Fondi (LT) alla via Niccolò Jommelli n.15/A, il terreno in agro di Fondi, località "Lagurio", indicato in Catasto Terreni di Fondi al Foglio N.27, Particelle N.283, 514 e 516;



Dichiara inoltre che questo decreto, a far data dalla certificazione di mancata opposizione, è titolo per la trascrizione e la voltura presso l'Ufficio Tecnico Erariale di Latina ed ordina al conservatore di effettuare la trascrizione;

ORDINA

l'affissione dell'istanza e del decreto, per novanta giorni, presso l'albo del Comune di Fondi e del Tribunale di Terracina;

Avverte chiunque vi abbia interesse che può proporre opposizione a mente dell'art.3 della citata Legge 346/76 entro sessanta giorni dalla scadenza del termine di affissione.

Terracina li, 9/06/2014

Il Giudice

DEPOSITATO
IN CANCELLERIA
LATINA, 13/06/14

IL FUNZIONARIO GIUDIZIARIO
Ezio Longo



Per Copia Conforme
all'Originale.
Terracina, li 16-6-14
IL COLLABORATORE DI CANCELLERIA

IL FUNZIONARIO GIUDIZIARIO
Ezio Longo

RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto Avv. Roberto Addressi con studio in 04022-Fondi (LT) Via Dei Volsci n.13, munito di procura alle liti rilasciata dal Sig. Augusto Del Vecchio nonché dell'autorizzazione del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Latina n.564 rilasciata in data 05/11/2013, previa iscrizione al n. **04/2014** del mio registro cronologico, ho notificato il suesteso atto: **PER AFFISSIONE ALL'ALBO PRETORIO DEL COMUNE DI FONDI Piazza Municipio 04022-Fondi (LT)** ivi trasmettendone copia per mezzo del servizio postale con raccomandata a.r. n.76635401103-4 spedita dall'Ufficio Postale di Fondi-centro.

Fondi li 18/06/2014



AVV. ROBERTO ADDRESSI

Roberto Addressi

Avv. ROBERTO ADESSI

04022— Fondi (LT) Via Dei Volsci n. 13
Per comunicazioni fax 0771/900650.

TRIBUNALE DI LATINA

-Ex Sezione distaccata di Terracina -



Ill.mo Sig. Giudice

Il Sig. Augusto Del Vecchio nato a Formia (LT) il 22/04/1972 C.F.:DLVGST72D22D708H e residente a Fondi (LT) in Via Niccolò Jommelli n.15/A, elett.te dom.to in Fondi Via Toscana n.9/E presso lo studio dell'Avv. Roberto Addessi dal quale è rappresentato e difeso in virtù di mandato a margine del ricorso introduttivo,

premesse

- che con ricorso del 06 settembre 2013 depositato in cancelleria in data 10 settembre 2013 l'istante Sig. Augusto Del Vecchio chiese il riconoscimento della proprietà esclusiva del seguente fondo rustico sito in agro del Comune di Fondi località "Lagurio", ed esattamente indicato in Catasto Terreni di Fondi al Foglio N.27, Particelle N.283, 514, 516;
- che in data 20 settembre 2013 fu ordinata con provvedimento N.Cron. 110/13 l'affissione dell'istanza per novanta giorni all'albo del Comune di Fondi, del Tribunale di Terracina e la pubblicazione per una sola volta per estratto sulla Gazzetta Ufficiale nonché la notifica a coloro che nei registri immobiliari figurano come titolari di diritti reali sugli immobili stessi;
- che tutte queste formalità sono state adempiute senza che opposizione alcuna;

pertanto il Sig. Augusto Del Vecchio,

Chiede

Alla S.V. Ill.ma che sia accolto il ricorso e sia riconosciuto il diritto di proprietà esclusiva a favore dello stesso ricorrente Augusto Del Vecchio sugli immobili sopraindicati; chiede inoltre che l'emanando decreto, previa certificazione di mancata opposizione, costituisca titolo per la trascrizione e



16.05.14
RU

Avv. ROBERTO ADDESSI

04022— Fondi (LT) Via Dei Volsci n. 13
Per comunicazioni fax 0771/900650.

per la voltura ordinandone al conservatore dei registri immobiliari di Latina
la trascrizione.

Si allega:

- 1) Copia del ricorso comprovante le notifiche effettuate e le avvenute
affissioni nell'albo del Tribunale di Terracina e del Comune di Fondi.
- 2) Copia della pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale.

Fondi – Terracina, li 14 maggio 2014

Avv. Roberto Addessi

